**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**предметом продажу за яким є заставне майно боржників АТ «БАНК СІЧ» або їх майнових поручителів**

**АТ «БАНК СІЧ»**

**повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) предметом продажу за яким є заставне майно боржників або їх майнових поручителів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (нерухомість без ПДВ, основні засоби з ПДВ, згідно чинного законодавства)** |
| **АА207N000009** | **Продаж нерухомого майна та 18 одиниць основних засобів, а саме**:  **Нерухоме майно\*:** цех зберігання і наповнення кисневих балонів літ. 99, загальною площею 1 690,4 кв.м., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1717117174101, який належить Іпотекодавцю на праві власності та знаходиться у його володінні та управлінні, і є предметом іпотеки АТ «БАНК СІЧ». **Початкова ціна реалізації нерухомого майна 6 946 190,00 грн., без ПДВ.**  **Основні засоби\*\* 18 одиниць:** Аспіраційна установка готової продукції (серійний №.03513 2020р.в.); Аспіраційнановка сировини (серійний №.03512 2020р.в.); Блок витратних ємностей (серійний №.03516 2020р.в.); Верстат зіговочний Zge1.5 (серійний №00-000008 2020р.в.); Дозатор для в'язких ридин NPP-1-300 (серійний №00-000015 2020р.в.); Дозатор для в'язких ридин NPP-1-300 1 (серійний №00-000016 2020р.в.); Зварювальний інверторний «Патон» ВДИ-200P ел.: 1,6-5мм; 5 років гарантія. 200А (серійний №1119 2020р.в.); Зварювальний інверторний «Патон» ВДИ-200P ел.: 1,6-5мм; 5 років гарантія. 200А (серійний №1118 2020р.в.) знаходиться в розшуку; Плавитель (серійний №.03511 2020р.в.); Плавитель (серійний №.03511/1 2020 р.в.); Реактор трубчатий (серійний №00-000007 2020р.в.) знаходиться в розшуку; РН-метр-мілівольтметр рН-150МИ (серійний №00-000017 2020р.в.); Суспензатор без сорочки V=3.2 м3 (серійний №.03515 2020р.в.); Суспензатор без сорочки V=3.2 м3 (серійний №.03515/1 2020р.в.); Сушильна установка (серійний №.03514 2020р.в.); Система вентиляції (серійний №00-000023 2020р.в.); Система обв’язки обладнання в мережу (серійний №00-000022 2020р.в.); Аргонодуговий інверторний випрямляч «Патон» АДІ-200S цифровий DC MMA/TIG/MIG/MAG (серійний №1117 2020р.в.) знаходиться в розшуку; які є предметом застави АТ «БАНК СІЧ», і належать Заставодавцю та знаходяться у його володінні та управлінні. Здійснюються заходи у кримінальному провадженні щодо розшуку викраденого майна (досудове розслідування здійснює Чернігівське районне управління ГУ НП). **Початкова ціна реалізації основних засобів 17 499 012,00 грн., в т.ч. ПДВ.**  **Місцезнаходження за адресою м. Чернігів, вул. Мазепи, буд. 78 в стані консервації.**  **\*нерухоме майно виступає предметом іпотеки боржника АТ «БАНК СІЧ» реалізується відповідно до умов Договору іпотеки та порядку встановленому ст. 38 Закону України "Про іпотеку", з подальшим укладенням Іпотекодержателем від свого імені договору купівлі-продажу предмета іпотеки з іншою особою – покупцем;**  **\*\*основні засоби виступають предметом застави боржника АТ «БАНК СІЧ» та реалізується відповідно до умов Договору застави та порядку встановленому ст.ст. 20, 21 Закону України "Про заставу" та ст. 30 Закону України "Про забезпечення вимог кредиторів та реєстрацію обтяжень", з подальшим укладення від імені заставодавця договору купівлі-продажу з іншою особою – покупцем, за результатами аукціону проведеного в електронній торговій системі Prozorro.Продажі та у відповідності до Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД 2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу / надання в оренду майна (активів) / передачі права.** | **05.07.2023 – 24 445 202,00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Організатор відкритих торгів (аукціону)** | **АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК СІЧ»**  **Посилання на організатора відкритих торгів (аукціонів): https://sich.fg.gov.ua/** |
| **Оператор електронного майданчика** | **Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОЛОНЕКС» Посилання на оператора електронного майданчика:**[**https://www.polonex.com.ua/**](https://www.polonex.com.ua/) |
| **Учасники відкритих торгів (аукціону)** | **Учасником електронного аукціону (юридичні особи та фізичні особи), предметом продажу за яким є заставне майно боржників або їх майнових поручителів, не може бути користувач, який є позичальником (боржником відносно банку) та /або фінансовим поручителем (майновим поручителем) за такими кредитними договорами та / або договорами забезпечення.** |
| **Розмір гарантійного внеску** | **10% (десять) відсотків від початкової (стартової) ціни лотів** |
| **Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону)** | **Мінімальна кількість учасників 1** |
| **Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску** | **Гарантійний внесок сплачується шляхом внесення учасниками грошових коштів на поточний рахунок оператора на електронному майданчику якого зареєструвався учасник.** |
| **Крок аукціону** | **Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів** |
| **Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних** | **Для ознайомлення з документами по майну у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати Договір щодо нерозголошення потенційним покупцем інформації з обмеженим доступом та банківської таємниці (кімната даних). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:**   1. **АТ «БАНК СІЧ» м. Київ, пров. Несторівський, буд. 6** 2. **Рудаковська Анжеліка; e-mail : a.rudakovska@sichbank.com** |
| **Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом** | **Рудаковська Анжеліка (067)527-74-10; e-mail:  a.rudakovska@sichbank.com** |
| **Дата проведення відкритих торгів (аукціону)** | **05.07.2023** |
| **Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону** | **Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайті оператора електронного майданчика** |
| **Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні)** | **Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.**  **Кінцевий термін прийняття заяв: 04.07.2023 до 20:00** |
| **Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону** | [**www.prozorro.sale**](http://www.prozorro.sale/) |
| **Кінцева дата перерахування гарантійного внеску** | **04.07.2023 до 19:00**  **Гарантійний внесок вважається внесеним: - у випадку його зарахування на банківський рахунок оператора електронного майданчика не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.** |
| **Розмір реєстраційного внеску** | **Реєстраційний внесок згідно підпункту 9.2., пункту 9. Регламенту ЦБД 2.** |
| **Переможець зобов`язується:**  **∙ підписати протокол електронного аукціону на** **протязі 6 (шести) робочих днів з дня наступного за днем його формування. ∙ здійснити повну оплату коштів за лот, які повинні надійти на рахунок банку не пізніше кінця 18 (вісімнадцятого) робочого дня з дати формування ЦБД протоколу електронного аукціону. ∙ підписати договір купівлі-продажу придбаного майна протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного з дати формування ЦБД протоколу електронного аукціону, з урахуванням Регламенту ЕТС.**  **∙ гарантійний внесок повертається операторами електронних майданчиків переможцю за вирахуванням встановленої винагороди організатора відкритих торгів (аукціону), але не раніше завершення аукціону в ЕТС.**  **∙ якщо переможець відкритих торгів (аукціону) не виконав зобов’язання з підписання електронного протоколу, повного розрахунку за майно та укладання відповідного(их) договору(ів) у встановлені Регламентом ЕТС строки, організатор відкритих торгів (аукціону) дискваліфікує такого учасника, та відповідно оператор майданчика перераховує банку кошти у розмірі гарантійного внеску такого переможця відкритих торгів (аукціону) в строки встановлені Регламентом ЕТС.**  **∙ гарантійні внески повертаються іншим учасникам відкритих торгів (аукціону), відповідно до умов Регламенту ЕТС.**  **Продаж активів здійснюється із застосуванням грошової форми розрахунків.**  **Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи ЦБД 2 щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) предметом продажу за яким є заставне майно боржників або їх майнових поручителів, який розміщений на веб-сайті оператора електронного майданчика відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому оператору електронного майданчика відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.**  ***Повторні відкриті торги (аукціон), другі повторні відкриті торги (аукціон) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).***  **Всі витрати у зв’язку з укладанням та реєстрації договорів купівлі-продажу несе покупець.**  **Потенційним покупцем не може бути Російська Федерація або особи, пов`язані з державою-агресором, а саме: - громадяни Російської Федерації, крім тих, що проживають на території України на законних підставах; - юридичні особи, створені та зареєстровані відповідно до законодавства Російської Федерації; - юридичні особи, створені та зареєстровані відповідно до законодавства України, кінцевим бенефіціарним власником, членом або учасником (акціонером), що має частку в статутному капіталі 10 і більше відсотків, якої є Російська Федерація, громадянин Російської Федерації, крім того, що проживає на території України на законних підставах, або юридична особа, створена та зареєстрована відповідно до законодавства Російської Федерації.** | |